Protokoll fört vid Brf Åsöterrassens årsstämma den 4 juni 2025

1. Stämmans öppnande och val av ordförande för stämman

Brf Åsöterrassens styrelseordförande Charlotte Edbom öppnade stämman årets föreningsstämma och hälsade föreningens medlemmar välkomna.

Johannes Bona Lindholm valdes till stämmans ordförande.

2. Godkännande av dagordningen

Stämmoordföranden föreslog att behandling av punkt 13 *Inkomna motioner/ärenden från medlemmar* behandlas under punkt 17 *Övriga ärenden*.

Stämman beslutade enligt förslaget.

3. Anmälan av stämmoordförandens val av protokollförare

Jan Burgos valdes till protokollförare.

4. Val av två justeringsmän tillika rösträknare

Stefan Lindkvist och Fredrik Lekström valdes till justeringsmän och tillika rösträknare.

5. Fråga om kallelse till stämman behörigen skett

Fastställdes att kallelse till stämman behörigen skett.

6. Fastställande av röstlängd

Röstlängden fastställes till 23 röstberättigade medlemmar.

7. Föredragning av styrelsens årsredovisning

Stämmoordföranden föredrog årsredovisningen, med tonvikt på föreningens ekonomiska ställning där han särskilt lyfte och kommenterade några viktiga nyckeltal: årsavgiften är relativt låg och det därmed finns utrymmer för höjningar om så skulle behövas men att sådant behov inte ansågs finnas för närvarande, lån är inom rekommenderat spann, räntekänslighet är bra i förhållande till övriga nyckeltal, och sparande är i överkant av rekommendation. Han sammanfattade förvaltningsberättelse och väsentliga händelser under året.